

## U M O W A O T.272.8.2013

zawarta w dniu ..... 2013 r. w Urzędzie Gminy w Łęczycy na podstawie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej od kwot określonych w art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych pomiędzy:

**Gminą Łęczycza, 99-100 Łęczycza, ul. M. Konopnickiej 14**

reprezentowaną przez:

Andrzeja Krzysztofa Wdowiaka - Wójta Gminy Łęczycza

zwaną w dalszym ciągu ZAMAWIAJĄCYM a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszym ciągu WYKONAWCĄ

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi polegającej na wymianie zestawów wodomierzowych u odbiorców wody z gminnej sieci wodociągowej na terenie gm. Łęczycza.
2. Wymianie podlega 608 szt. zestawów wodomierzowych, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, określającym odbiorcę, lokalizację oraz średnicę wodomierza.
3. Wstęp na teren nieruchomości, w celu wymiany zestawu wodomierzowego, możliwy będzie na podstawie upoważnienia, wystawionego przez Zamawiającego.

### §2

1. Zestawy wodomierzowe niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w ilości 312 szt. o średnicy 15, 20 i 25 mm. zostaną przekazane Wykonawcy w dniu podpisania umowy na podstawie protokołu podpisanego przez obie strony. Pozostałe brakujące wodomierze w ilości 296 szt o średnicy 20 mm Wykonawca zakupi we własnym zakresie w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową.
2. Karty gwarancyjne zakupionych przez Wykonawcę wodomierzy zostaną przekazane Zamawiającemu wraz z protokołami wymiany zestawów wodomierzowych.
3. Wymagane są wodomierze mokrobieżne, klasy pomiarowej B, odporne na działanie magnezu, z liczydłem zabezpieczonym roztworem gliceryny zabezpieczającym tarczę wodomierza przed osadem i zanieczyszczeniem podczas eksploatacji.

### §3

W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do wymiany co najmniej 40% zużytej armatury (zawory kulowe, śrubunki oraz zawory antyskażeniowe). Fakt wymiany zostanie potwierdzony w protokole w rozbiu na poszczególnych odbiorców wody. Koszt wymiany armatury w kalkulowany jest w cenę ryczałtową wymiany zestawu wodomierzowego.

### § 4

1. Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy od daty zawarcia niniejszej umowy do dnia 1 grudnia 2013 r.
2. Ustala się termin rozliczenia przedmiotu umowy:
  - 1) nie częściej niż jeden raz w miesiącu – przypadku comiesięcznego rozliczania przedmiotu zamówienia na podstawie częściowego protokołu odbioru robót.
  - 2) do 7 grudnia 2013 roku – w przypadku odbioru końcowego robót na podstawie końcowego protokołu robót.

### §5

Wykonawca wykona wszystkie roboty siłami własnymi. Ewentualne podzlecenie części robót objętych przedmiotem umowy wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.

## §6

1. W przypadku konieczności poniesienia kosztów związanych z dostępem do zestawu wodomierzowego, lokalizacją zasuwy lub podjęcia działań związanych z czasowym odcięciem dopływu wody na czas wymiany zestawu wodomierzowego, koszty z tym związane pokrywa Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową.
2. W przypadku, gdy podczas wymiany zestawów wodomierzowych uszkodzona zostanie instalacja wewnętrzna, wyposażenie, majątek lub urządzenia znajdujące się w danym lokalu, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie dokonać na własny koszt napraw i doprowadzić teren do stanu pierwotnego lub wypłacić stosowną rekompensatę w porozumieniu z właścicielem obiektu. Zaistniałą sytuację Wykonawca zgłasza do Urzędu Gminy w Łęczycy wraz z protokołem, w którym opisane zostaną poniesione szkody oraz sposób ich naprawy lub rekompensaty. Protokół powinien być podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy oraz poszkodowanego.

## §7

1. Funkcję inspektora nadzoru z ramienia Gminy Łęczycy pełnił będzie Jacek Gawlik.
2. Inspektor nadzoru jest uprawniony do:
  - wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne dla prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
  - Sprawdzenia jakości zamontowanych materiałów oraz poprawności technicznej i estetyki wykonanych robót.
  - udziału w częściowym i końcowym odbiorze robót.
  - weryfikacji protokołów wymiany zestawów wodomierzowych, o których mowa w ust. 4.
3. Do weryfikacji protokołów wymiany zestawów wodomierzowych mogą być upoważnione również inne osoby ze strony Zamawiającego.
4. W związku z faktem, iż dostawca wody zobowiązany jest do wystawienia faktury za zużytą wodę w przeciągu 7 dni od daty odczytu, Wykonawca przedkłada raz w tygodniu, w terminie do środy każdego tygodnia, protokoły z wymiany zestawów wodomierzowych, zrealizowanych w okresie tygodniowym Inspektorowi nadzoru, bądź osobie upoważnionej, podpisane czytelnie przez przedstawiciela Wykonawcy (pieczęć i podpis) oraz właściciela nieruchomości lub dorosłego domownika, u którego dokonano wymiany zestawu wodomierzowego. Do protokołów Wykonawca dołącza zestawienie zbiorcze wymienionych zestawów wodomierzowych w dwóch egzemplarzach (jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego), podpisane przez Wykonawcę oraz karty gwarancyjne zamontowanych wodomierzy. Zestawienia zbiorcze winny być kolejno numerowane. Wzór zestawienia zbiorczego stanowi załącznik nr 3.
5. Zdemontowane zestawy wodomierzowe Wykonawca przekazuje osobie upoważnionej ze strony Zamawiającego, wraz z podpisanymi protokołami wymiany.
6. Wzór protokołu wymiany zestawu wodomierzowego stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Protokół sporządza się w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla odbiorcy wody a jeden dla Zamawiającego.

## §8

1. Na wykonane przez siebie prace Wykonawca udziela gwarancji na okres 5 lat na zamontowane wodomierze, a 12 miesięcy na wykonane roboty instalacyjne od daty odbioru końcowego. W przypadku wystąpienia, w czasie trwania okresu gwarancyjnego, awarii zamontowanego wodomierza lub zamontowanej armatury spowodowanej wadą fabryczną (uszkodzenie nie spowodowane przez użytkownika), Wykonawca dokona wymiany zamontowanych części na koszt własny, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty zgłoszenia.

2. Zgłoszenie awarii należy dokonać pisemnie pocztą elektroniczną lub faxem, a oryginał wysłać pocztą. Za datę skutecznego doręczenia zgłoszenia wystąpienia awarii strony uznają datę potwierdzenia odbioru zgłoszenia pocztą elektroniczną lub faxem.
3. W przypadku braku reakcji ze strony Wykonawcy na zgłoszenie Zamawiającego, Zamawiający usuwa awarię na koszt Wykonawcy.

#### §9

1. Za usługi określone niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ilościowo – ryczałtowe, gdzie ceną ryczałtową niezmienną jest koszt wymiany jednego zestawu wodomierzowego (tj. wodomierza wraz z armaturą) przemnożona przez ilość wymienionych zestawów wodomierzowych:

- Za wymianę wodomierza przekazanego przez Zamawiającego wraz z wymianą niezbędnej armatury – cena ryczałtowa . . . . . zł netto/zestaw
- Za wymianę wodomierza zakupionego przez Wykonawcę wraz z wymianą niezbędnej armatury – cena ryczałtowa . . . . . zł netto/zestaw.

2. Do całości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 Zleceniobiorca doliczy podatek VAT w wysokości 8 %.

3. Maksymalna wartość umowy nie może przekroczyć kwoty . . . . . zł brutto /słownie: . . . . . złotych 00/100/.

#### §10

Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę po wykonaniu usługi w zakresie określonym w niniejszej umowie. Za wykonanie usługi związanej z realizacją przedmiotu umowy dopuszcza się fakturowania nie częściej niż 1 raz w miesiącu. Podstawą do wystawienia faktury jest częściowy bądź końcowy protokół odbioru robót, wystawiony na podstawie jednostkowych protokołów wymiany zestawów wodomierzowych u odbiorców wody.

#### § 11

Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury oraz protokołu odbioru robót, podpisanego przez strony umowy, potwierdzającego wykonanie prac.

Należność będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 12

Przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić w przypadku:

- Zaistnienia przeszkód atmosferycznych, terenowych lub technicznych uniemożliwiających prawidłową realizację przedmiotu umowy.
- Zmiana terminu wymaga aneksu podpisanego przez obie strony.

#### § 13

Strony ustanawiają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w postaci kar umownych:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości:

- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, których nie mógł przewidzieć - 10 % wartości wynagrodzenia umownego netto, niezrealizowanego zamówienia podstawowego,
- z tytułu nie spełnienia warunków ciążących na Zamawiającym - 0,2 % wynagrodzenia podstawowego netto, za każdy dzień zwłoki.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary w wysokości:

- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - 10 % wynagrodzenia podstawowego netto całego zadania,
- opóźnienia terminu wykonania robót oraz zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi - 0,2 % wynagrodzenia podstawowego netto, za każdy dzień zwłoki.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.  
Zamawiający potrąci z faktury bieżącej ewentualne należności z tytułu kar umownych, możliwych do ustalenia przed upływem płatności tej faktury.

#### § 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 15

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonania warunków niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### § 16

1. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z obowiązującymi w trakcie trwania umowy przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami o których mowa w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że systemy wykorzystywane w procesie przetwarzania danych osobowych spełniają wymogi określone w Ustawie o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniach wykonawczych do Ustawy.
4. Wykonawca zapewnia, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o stwierdzeniu próby lub faktu naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy.

#### § 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po, z których 1 otrzymuje Wykonawca, a 2 Zamawiający.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY